

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 26.01.2023.g. DO 02.05.2023.g.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-7893/15

Dužnik: Stečajna masa iza NTERKORP d.o.o. u stečaju, Zagreb, Rudeška cesta 160 b, OIB: 16196909653

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod gornjim brojem od 01. listopada 2019.g. zaključen je stečaj nad dužnikom INTERKORP d.o.o. u stečaju.

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajne mase iznosi 722,14 € / 5.440,96 kn

#### Prihodi i troškovi stečajnog postupka

0,00 € / 0,00 kn

#### Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i podmireni)

Troškovi vođenja žiro računa

23,88 € / 179,92 kn

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U pojedinačnom ispravnom postupku br. Z-8825/2023 koji se vodio pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu, radi upisa uknjižbe prava vlasništva za korist Stečajne mase iza INTERKORP glede poslovnog prostora u prizemlju poslovnog objekta na adresi Zagreb, Meštrovićev trg 1A, sud je donio rješenje kojim je prihvaćena navedena prijava za upis prava vlasništva, te je isto provedeno u Zemljišnoj knjizi.

Nakon toga je Ljubomir Belamarić (zakonski zastupnik Interkorpa d.o.o. prije otvaranja stečaja) podnio tužbu Općinskom sudu u Novom Zagrebu radi utvrđenja prava vlasništva glede navedenog poslovnog prostora, sa prijedlogom za određivanje privremene mjere kojom se zabranjuje otuđenje predmetne nekretnine.

Napominjem, da je Ljubomir Belamarić sudjelovao u pojedinačnom ispravnom postupku, te je podnio prigovor, u kojem je naveo da je on izvanknjižni vlasnik predmetne nekretnine, ali bez odgovarajućih isprava kojima tu svoju tvrdnju dokazuje.

Nakon konzultacija sa odvjetnikom, koji smatra da je predmetna tužba prema sada dostavljenim ispravama od strane tužitelja neosnovana, zaključeno je da bi osim odgovora na predmetnu tužbu bilo svrsishodno podnijeti i protutužbu protiv Ljubomira Belamarića radi iseljenja i predaje posjeda predmetnog poslovnog prostora.

Naime, obzirom je postupak radi utvrđenja vlasništva već u tijeku, parnica radi iseljenja bi na taj način kraće trajala.

Stoga je predložena sazivanje skupštine vjerovnika radi izdavanja punomoći odvjetniku i podnošenja protutužbe.

### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Mogućnost naknadne diobe će biti moguće procijeniti nakon što se pravomoćno okonča parnični postupak pokrenut protiv stečajne mase.

Stečajna upraviteljica  
Antonia Selak